

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И  
ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Пос.Новосмолинский

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2025 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пос.Новосмолинский, ул.Шоссейная д.3, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющейся собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_, с одной стороны, и ООО «Промсантехремонт», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Самцова Э.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

Начислено: 191'112,24 руб.

Оплачено: 176'535,14 руб.

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм	Объем	Стоимость, руб.
<b>1. Благоустройство</b>				14 124,19р
	Уборка придомовой территории и контейнерной площадки	Еженедельно		
	Уборка подъездов	Согласно графика		
	Ремонт забора	м2	2,10	
<b>2. Проведение инженерных работ</b>				104 232,00р
	Замена труб водоснабжения, водоотведения, ЦО	м	0,5	
	Замена кранов водоснабжения, ЦО	шт	2	
	Осмотр водопровода и канализации	кв	1	
	Прочистка засоров в канализационных трубах	м	45	
	Плановый осмотр системы водоснабжения, водоотведения, отопления, консервация системы ЦО, опрессовка системы ЦО, промывка системы ЦО, гидравлическое испытание системы ЦО, тех.осмотры запорной арматуры	%	100	
<b>3. Ремонт конструкции и элементов здания</b>				8 568,00р

Осмотры кровли, деревянных и каменных конструкций, окраски внутренней и наружной, штукатурки внутренней и наружной, фасада, лестниц и лестничных маршей, подвалов	%	100
Замена дверной ручки	шт	2
Змена петли	шт	2
Установка досок объявления	шт	3
<b>4. Осмотр вент.каналов по договору</b>	Согласно графика МНТТ "Рубин"	
<b>5. ВДГО</b>	Согласно графика ОАО "ГазпромГазораспределение"	
<b>6. Аварийно-диспетчерская служба, паспортный стол и касса</b>	3 312,00р.	
<b>7. Услуги управления</b>	7 679,60р.	
<b>ИТОГО</b>	1 337,79р.	
	<b>186 452,10р.</b>	

2. Всего за период с "01" января 2024 г. по "31" декабря 2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 186'452,10 (Сто восемьдесят шесть тысяч четыреста пятьдесят два рубля 10 коп.) рубля.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

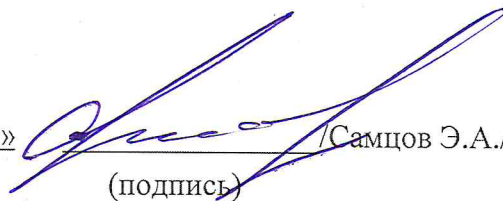
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Промсантехремонт»

(должность, ФИО)



(подпись)

/Самцов Э.А./

Заказчик - Председатель Совета МКД

(должность, ФИО)

(подпись)